

Ciudad de México, a 14 de noviembre de 2022.

INFONAVIT AUMENTA EL MONTO MÁXIMO DE CRÉDITO PARA COMPRAR VIVIENDA

- La medida entra en vigor el 15 de noviembre.

El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) **aumentó a 2 millones 407 mil 347 pesos** el monto máximo de crédito para comprar una vivienda nueva o existente, dependiendo de la capacidad de pago, nivel salarial, así como la edad de las personas derechohabientes.

Los cambios aplican de forma inmediata para:

- Crédito Tradicional (individual, conyugal y corresponsal).
- Infonavit Total (individual y conyugal).

Y a partir de diciembre en:

- Pago de pasivos (individual, conyugal).
- Línea III para construcción (individual y conyugal).
- Tradicional B, para organismos sin acceso a vivienda elegibles.

Otros cambios para seguir atendiendo las necesidades reales de las y los trabajadores

En Crediterreno, a partir del 21 de noviembre de 2022:

- Se modifica plazo del crédito de cinco hasta 15 años, a elección del derechohabiente.
- Se acepta la factibilidad de los servicios en el terreno (demostrar que está habilitado para contar con los mismos, ya no se requiere boleta de pago).
- Se elimina el requisito de presentar constancia de retención de impuestos ante el SAT.
- Aumenta la edad para solicitar el crédito a 70 años.

En Mejoravit, a partir de diciembre de 2022:

- Se modifican los plazos máximos del crédito, a elección del derechohabiente (12, 18, 24, 30, 36, 42, y 48 meses).
- Se permite mejorar una vivienda distinta a la propia (cónyuge, concubinos, hijos, hijos adoptivos, hermanos, medios hermanos, padres, suegros o abuelos).
- Se puede solicitar un nuevo financiamiento un bimestre después de haber liquidado el anterior.
- Los criterios del catálogo de productos que pueden comprarse se amplían.
- La edad para solicitar el crédito aumenta a 70 años.

Estas modificaciones tienen el objetivo de atender las necesidades reales de vivienda de las personas y se suman al abanico de opciones financieras del Infonavit como Unamos Créditos, ConstruYO, Cuenta Infonavit + Crédito Bancario, Crediterreno y el Nuevo Esquema de Crédito en Pesos.

Se ampliará el horario de atención el viernes 18 de noviembre y se dará servicio el sábado 19 de noviembre en todos los Centros de Servicio Infonavit (Cesi):

- **Ambos días se brindará atención de 8:30 a 18:00 horas.**
- Normalmente el horario de servicio es de lunes a viernes de 8:30 a 14:30 horas.

Conoce todo lo que necesitas saber sobre créditos, trámites y servicios del Infonavit, de manera sencilla y clara en infonavitfacil.mx.

Infonavit es una institución de seguridad social del Estado, que tiene como objetivo otorgar crédito barato y suficiente para que las y los trabajadores puedan acceder a una vivienda adecuada y formar un patrimonio. Desde su creación en 1972 a la fecha, el organismo ha colocado más de 12 millones de créditos.
